

FICHE D'INFORMATIONS

Adresse postale :

3553 Route de Chamont, boîte n°1 – 38 890 Saint-Chef

Surface de la parcelle de terrain :

5 621 m²

Section cadastrale :

H n°1494

Zonage au PLU de Saint-Chef :

AUi

L'extrait du règlement du PLU relatif à la zone AUi (correspondant aux pages 79 à 86 du PLU de la commune de Saint-Chef est téléchargeable sur le site Internet de la commune : <https://www.saint-chef.fr/le-plan-local-d-urbanisme.html>

Site actuellement à usage tertiaire

Surfaces des deux bâtiments :

- Siège de la communauté de communes (construction datant de 2013) = **555 m²**
 - Hôtel d'entreprises (construction datant de 2015) = **239,50 m²**
- (Voir détails des surfaces sur les plans des bâtiments)

Terrain composé :

- de l'assiette du bâtiment,
- d'un parking visiteurs et salariés enrobé,
- d'un accès protégé par un portail,
- d'un espace vert.

Axes routiers/tranports :

Le site bénéficie d'une bonne accessibilité : 16,3 km de l'A43 (15 min) - gare TER de Bourgoin-Jallieu à 15 min - Aéroport et gare de Lyon Saint-Exupéry à 35 min



Photo du siège et de l'hôtel d'entreprises (mars 2019)