



● ● ● ●
Conseil communautaire

19 octobre 2023

Rapport de présentation

ORDRE DU JOUR

I. Points à l'ordre du jour du conseil communautaire

Approbation du procès-verbal du conseil du 21 septembre 2023

Transition et ingénierie

1. Travaux de mise en séparatif du réseau d'assainissement et de renouvellement du réseau d'eau potable - route de Vienne et chemin de Chevalet commune de Chamagnieu : Avenant n°3 au marché public

Décisions prises par le président dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

Direction exécutive

2. Admissions en non-valeur des créances irrécouvrables et créances éteintes pour les budgets de l'eau et de l'assainissement

Décisions prises par le président dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

Développement et cohérence territoriale

Décisions prises par le président dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

II. Questions diverses

1. Travaux de mise en séparatif du réseau d'assainissement et de renouvellement du réseau d'eau potable – route de Vienne et chemin de Chevalet commune de Chamagnieu : Avenant n°3 au marché public

→ **Rapporteur : monsieur Granger, vice-président en charge des cycles de l'eau.**

RAPPORT

La communauté de communes des Balcons du Dauphiné a signé un marché de travaux avec le groupement d'entreprises Sade/Perino Bordone/Jean Lefebvre le 23 mars 2021 pour réaliser les travaux de mise en séparatif du réseau d'assainissement et de renouvellement du réseau d'eau potable sur le secteur route de Vienne/chemin de Chevalet sur la commune de Chamagnieu.

Un avenant, sans incidence financière, a été signé le 24 mars 2022 afin de modifier la répartition des montants entre les co-traitants suite à la non intervention de l'entreprise Perino Bordone sur l'opération.

Un avenant n°2 a été signé le 26 janvier 2023 ayant pour objet l'intégration de travaux complémentaires de renouvellement du réseau d'eau potable sur le secteur route de Vienne Nord en continuité de l'emprise de travaux du marché initial.

Le chiffrage de ces travaux transmis par le maître d'œuvre de l'opération s'élevait à **208 337,67 € HT**. Ce chiffrage tenait compte de la présence d'amiante dans les enrobés d'une épaisseur de 12cm basé sur le diagnostic amiante Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) réalisé lors de la phase études. Lors du désamiantage réalisé au démarrage des travaux, il a été constaté une épaisseur d'enrobé plus importante contenant de l'amiante. Afin de prendre en charge le surcoût lié à cette surépaisseur, il est nécessaire de signer un avenant n°3 au marché de travaux.

La quantité d'enrobés amiantés supplémentaires à traiter conduit à une plus-value de **52 970,62 € HT** (63 564,02 € TTC).

Le montant initial du marché étant de 999 841,27 € HT, l'avenant n°2 de 73 038,13 € HT, fait passer le montant du marché à 1 072 879,40 € HT, l'avenant n°3 augmente le montant du marché à 1 125 850,02 € HT (1 351 020,02 € TTC).

Le président propose au conseil communautaire de l'autoriser à signer l'avenant n°3 au marché de travaux de mise en séparatif du réseau d'assainissement et de renouvellement du réseau d'eau potable – route de Vienne et chemin de Chevalet sur la commune de Chamagnieu

Décisions prises par le président dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

	Objets	Recettes	Dépenses	Sans impact financier
114	Réalisation de contrôles de dispositifs d'auto-surveillance et de suivi régulier des rejets des stations d'épuration – Société Epteau		25 200 €	
117	Signature de l'avenant n°1 au marché de prestations intellectuelles – Schémas directeurs communautaires – lot n°2 : assainissement – modification de la répartition des missions entre les membres du groupement titulaire – Société Egis			X
133	Signature devis relatif à la mission de coordination environnementale 6 – Cabinet Arol Biodiversité		6 936 €	
134	Signature devis relatif à la mission d'accompagnement de la procédure de protection et d'autorisation du captage de Chozelle – Bureau d'études Cohérence		14 976 €	
135	Signature devis relatif à la mission de curage, déshydratation et valorisation agricole – Entreprise Valterra		26 342,40 €	
136	Signature marché maîtrise d'œuvre pour les travaux de mise en séparatif du réseau d'assainissement - Cabinet d'études Ellipse		20 160 €	
139	Adhésion Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR)		1 192,47 €	
118	Demande de subvention région Equipements de vidéo-surveillance	17 547,87 €		
119	Tiers-lieux de Villemoirieu Contrat de maintenance ascenseur Société Schindler		690 €	
120	Contrat de contrôle technique gymnase de Morestel Société Dekra		1 560 €	

121	Mission de maîtrise d'œuvre pour le projet d'aménagement d'une maison de santé pluriprofessionnelle provisoire sur la commune de Morestel - Architecte Philippe Leplaideur		23 760 €	
122	Signature de l'avenant n°2 sans modification des montants plafonds au marché de prestations de nettoyage et d'entretien des différents bâtiments et équipements de la communauté de communes des Balcons du Dauphiné et des bureaux d'information de l'office du tourisme - Lot n°5 : les sites communautaires – secteur Ouest – Société Optiprore			X
124	Actions de communication pour l'ABC biodiversité : Association APIE, Entreprise Oxalis, Société Jumpstart Studio		46 964,40 €	
125	Convention pour la pose de câbles souterrains et d'un coffret électrique – Société Enedis			X
126	Attribution mission de coordination en matière de sécurité et protection de la santé des travailleurs pour le projet d'aménagement d'une maison de santé pluriprofessionnelle provisoire sur la commune de Morestel - Société Apave		2 310 €	
127	Attribution mission de contrôle technique pour le projet d'aménagement d'une maison de santé pluriprofessionnelle provisoire sur la commune de Morestel - Société Apave		3 420 €	
129	Contrat de fourniture de gaz naturel Crèche Pom de reinette à Tignieu-Jameyzieu Société Engie		101,15 € HT / mois	
130	Signature de l'avenant n°1 au marché de travaux de réhabilitation d'un bâtiment existant à Villemoirieu pour la création d'un tiers-lieu – lot n°1 démolitions, plâtrerie, peinture, faux-plafonds, carrelage et faïences – Société Embellir		6 110,78 €	
131	Avenant n1_Serverin_lot 5_marché de travaux de démolition, réaménagement et extension d'un bâtiment du Domaine de Serverin – Entreprise Nombret		1 345 €	
132	Avenant n1_Buisson Rond_lot 3_marché de travaux de reprise de revêtements et trottoirs sur la zone d'activité du Buisson Rond – Entreprise Epsig		1 614,41 €	
138	Occupation temporaire parcelle H257 par le Département - Rétablissement continuité piscicole Pont du Ver à Saint Chef			X

142	Avenants n°1 au marché d'entretien des espaces verts des sites et équipements communautaires – Lots n°9 et 10 : sites eau potable et assainissement – Secteurs C et D – Transfert de titulaire			X
144	Signature avenant n°1 Serverin lot 10 du marché de travaux de démolition, réaménagement et extension d'un bâtiment du Domaine de Serverin – Entreprise EDP		6 549,56 €	
145	Convention pour l'occupation du domaine public non-routier pour accueillir les installations du réseau fibre optique – Isère Fibre			X
148	Mission d'architecture intérieure dans le cadre du réaménagement du domaine du Serverin sur la commune de Parmilieu – Société Sens Architecture		8 184 €	

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

	Objets	Recettes	Dépenses	Sans impact financier
93	Restauration de la zone humide de Sarradin sur la commune de Bouvesse-Quirieu – attribution du marché de travaux – Société EIRAD, FAF TP et RIE Natura Scop		46 694, 45 €	

2. Admission en non-valeur des créances irrécouvrables et créances éteintes pour les budgets de l'eau et de l'assainissement

→ **Rapporteur : monsieur Drogoz, vice-président en charge des finances et des déchets**

RAPPORT

Le trésor public a sollicité auprès de la communauté de communes les admissions en non-valeur des sommes indiquées ci-dessous.

Il s'agit de titres de recettes émis auprès d'usagers du service des eaux et de l'assainissement.

Malgré les relances réalisées par le comptable public, celui-ci demande à la communauté de communes de les admettre en non-valeur.

Au regard du volume et du montant des admissions en non-valeur à réaliser sur les budgets de l'eau potable et de l'assainissement, en accord avec le trésorier, il est proposé d'approuver les admissions en non-valeur des créances irrécouvrables dans la limite des crédits inscrits aux budgets pour l'exercice 2023.

Les crédits nécessaires seront prévus sur l'exercice 2024 pour le restant.

Ainsi, pour l'exercice 2023, il est proposé d'admettre en non-valeur, les créances correspondantes au montant de :

- 46 589,60 euros pour le budget eau potable
- 46 452,53 euros pour le budget assainissement

A titre informatif, il est précisé que le montant total des admissions en non-valeur demandées par le trésor public s'élève à :

- 76 679,28 euros pour le budget eau potable
- 51 778,45 euros pour le budget assainissement.

Le président propose au conseil communautaire d'approuver les admissions en non-valeur de créances irrécouvrables pour les exercices antérieurs pour les budgets eau potable et assainissement, dans la limite des crédits inscrits sur ces derniers pour l'exercice 2023.

Décisions prises par le président dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

	Objets	Recettes	Dépenses	Sans impact financier
123	Marché de fourniture, mise en œuvre et maintenance d'un logiciel de gestion des actes administratifs pour la communauté de communes des Balcons du Dauphiné, y compris la formation- Société Oxyad		45 306 € pour 4 ans	
140	Règlement sinistre Dégradation clôture – Station d'épuration de Marsa Cabinet Pilliot Assurances	2 820 €		
141	Règlement sinistre Dégradation signalétique Véloroute - Evrieu Cabinet Pilliot Assurances	5 333,28 €		
146	Contrat d'acquisition d'un droit d'usage d'une solution de pilotage de la masse salariale - société Adelyce		10 956 €	
147	Contrat d'acquisition d'un droit d'usage d'une solution de gestion et de suivi d'accueil dans les espaces France Services - société SynBird		4 320 €	
149	Marché d'acquisition et structuration des données relatives au foncier du territoire des Balcons du Dauphiné - société Proxigis		14 610 €	

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

	Objets	Recettes	Dépenses	Sans impact financier
83	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°27 Sécurisation piétonne - Corbelin		26 696 €	
84	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°38 Déplacement doux au fil de l'eau - Montalieu Vercieu		50 000 €	

85	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°40 Rénovation du chauffage de l'école - Parmilieu		23 494 €	
86	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°47 Rénovation des bâtiments publics - Crémieu		50 000 €	
87	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°50 Remplacement du système de chauffage - Saint Romain de Jalionas		50 000 €	
88	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°56 Aménagement du centre bourg - Trept		50 000 €	
89	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'un fonds de concours – Projet n°59 Rénovation cour d'école8 - Villemoirieu		29 999 €	
90	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°60 Schéma directeur des eaux pluviales - Villemoirieu		23 761 €	
91	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°62 Aménagement d'une voie douce - Chozeau		50 000 €	
92	Appel à projets transitions et mobilités durables Attribution d'une subvention – Projet n°38 Déplacement doux au fil de l'eau - Montalieu Vercieu		15 688 €	

Developpement et coherence territoriale

Décisions prises par le bureau dans le cadre de sa délégation du 01/07/2023 au 30/09/2023

	Objets	Recettes	Dépenses	Sans impact financier
94	Urbanisme et stratégie foncière Convention de veille et de stratégie foncière entre Saint-Sorlin-de-Morestel, la communauté de communes et EPORA			X
95	Accueil des entreprises - cession des lots 1 et 2 à l'entreprise Socrema – extension du parc d'activités du Rondeau à Saint-Chef	264 747,60 €		
96	Accueil des entreprises - cession du lot 3 à l'entreprise Acropa - extension du parc d'activités du Rondeau à Saint-Chef	131 227,20 €		
97	Accueil des entreprises - cession d'un terrain à l'entreprise RMIS - extension de la zone d'activités du Perrier à Les Avenières Veyrins-Thuellin	208 440 €		
98	Schéma directeur accès cyclables aux services des polarités : Attribution du marché public – société Immergis		68 550 €	
99	Agence Départementale d'Information sur le Logement (ADIL) de l'Isère – contribution 2023		7 111 €	
103	Accueil des entreprises – cession d'une parcelle à l'entreprise Manudo – zone d'activités du Mont Revolon	155 487,60 €		

III. Questions diverses