



Lettre d'information aux élus communautaires et aux élus municipaux des Balcons du Dauphiné

Retour sur le conseil du 18 juin 2019

Les délibérations

HABITAT / LOGEMENT

► Logement/Habitat : arrêt du projet de Programme Local de l'Habitat (PLH) 2019-2024 des Balcons du Dauphiné

Les cinq orientations qui guideront la politique locale de l'habitat des Balcons du Dauphiné sur la période des six prochaines années ont été présentées en début de conseil communautaire par le bureau d'étude Eneis :

- Agir sur le parc existant (parc privé et parc social) ;
- Assurer le développement résidentiel du territoire et engager une stratégie foncière ;
- Développer l'offre locative et abordable ;
- Prendre en compte les besoins spécifiques des populations ;
- Piloter le PLH et les observatoires.

A l'issue de cette présentation, l'arrêt du PLH a été approuvé à l'unanimité par les conseillers communautaires.

MARCHÉS PUBLICS

► ViaRhôna Ouest – attribution du lot n° 1 du marché de travaux

Le marché de travaux pour les VRD du pont de Loyettes à Hières-sur-Amby, a été attribué à PERRIER TP CENTRE CTPG pour un montant de 1 049 735,65 € HT.

ÉCONOMIE

► Cession d'une parcelle de terrain d'une surface de 5 980 m² à Monsieur Thibaud RICHARD-ZAE des Prairies – Commune de Frontonas

Une parcelle de 5 980 m² sera cédée au prix de 143 520 € TTC à Monsieur Richard, dirigeant de la société Avenir Métal, spécialisée dans les travaux de rénovation de bâtiments.

► Convention de servitudes avec ENEDIS pour le raccordement des parcelles D1212/D1125 (SARL 3J MUSIC) – ZI de la Rivoire – Commune de Corbelin

Afin de permettre la réalisation de travaux de voirie interne sur le secteur de la Zone de la Rivoire, une convention de servitude sera signée entre ENEDIS (pour le compte de la société 3J Music) et la communauté de communes.

AMÉNAGEMENT

► Convention de servitude de passage avec la société Biomérieux – projet ViaRhôna Ouest

Dans le cadre de la réalisation de la ViaRhôna Ouest, une partie de la voie cyclable passera sur des parcelles appartenant à la société Biomérieux. Une convention de servitude de passage sera établie entre Biomérieux et la communauté de communes pour une durée indéterminée.

► Convention de servitude de passage avec la société TTP granulats et Monsieur Giarouras – projet ViaRhôna Ouest

Des conventions seront également signées entre la communauté de communes et TTP Granulats et avec Monsieur Giarouras pour formaliser la servitude de passage au niveau du tracé de la ViaRhôna Ouest.

► Validation de l'avant-projet et du plan de financement prévisionnel du SEDI pour l'extension BTS de la Maison de Santé Pluridisciplinaire située sur la commune de Montalieu-Vercieu

Concernant la création de la maison de santé pluridisciplinaire à Montalieu-Vercieu, une extension du réseau électrique en souterrain doit être réalisée par le SEDI. L'avant-projet et le plan de financement prévisionnels de l'opération ont été approuvés par le Conseil communautaire.

PETITE ENFANCE / ENFANCE

► Harmonisation des compétences - Convention de gestion avec la commune de Corbelin pour l'ALSH

Dans l'attente de la mise en place d'une organisation pérenne et pour assurer la continuité du service public, une convention sera signée entre la commune de Corbelin et la communauté de communes pour la gestion de l'ALSH « Le Moulin ».

► Convention de remboursement de frais avec l'association du Centre social Odette Brachet pour le Relais d'Assistants Maternelles

Le centre social Odette Brachet supporte notamment les frais de personnel et de télécommunication du RAM de Motestel hébergé dans ses locaux. Le Conseil communautaire approuve la mise en place d'une convention avec le centre pour préciser les modalités de remboursement.

► Tarification estivale 2019 des accueils de loisirs gérés en régie par la Communauté de communes des Balcons du Dauphiné

La grille tarifaire proposée pour les mini-séjours de l'été 2019 des accueils de loisirs sans hébergement a été validée. Ces mini séjours sont d'une durée maximum de 3 jours et 2 nuits, l'un est organisé lors des vacances de février, l'autre durant l'été.



Informations

► CNR – Prolongation de la concession – Avis de la communauté de communes

Dans le cadre du projet de prolongation de la CNR de 18 ans, une concertation a été mise en place et la communauté de communes va donner son avis qui reposera sur un cahier d'acteurs remis fin juin.

► Eau et Assainissement

Un point a été fait sur l'ensemble des travaux préparatoires (rencontre des gestionnaires, réunion avec les personnels transférés, périmètre des futurs gestionnaires) liés à la prise de compétence eau et assainissement.

VOTRE AGENDA



Conseil communautaire

mardi 16 juillet à 18h
Maison du Haut-Rhône Dauphinois – Crémieu

Commission Environnement

lundi 22 juillet à 18h
site communautaire de Saint-Chef

ÇA BOUGE AUX BALCONS... du côté des services administratifs



Départ

Le 28 juin : Grégory Vacher, Instructeur au Service Autorisation du Droit des Sols

Mouvement

Le 1^{er} juillet : Julie Picard, anciennement Assistante d'Amandine Maise, DGA Économie, Aménagement et Environnement devient Instructrice au Service Autorisation du Droit des Sols