

En direct des Balcons

Lettre d'information aux élus communautaires et aux élus municipaux des Balcons du Dauphiné

Retour sur le conseil du 28 mai 2019

► **Présentation du diagnostic du PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial)**

Le diagnostic portant sur l'énergie (consommation, production), les émissions de gaz à effet de serre, la vulnérabilité au changement climatique, les réseaux énergétiques, les capacités de stockage carbone (effet puit de carbone), la qualité de l'air a été présenté en début de conseil communautaire par le bureau d'étude Mosaïque.

Vous pouvez le retrouver sur le site :

https://www.balconsdudauphine.fr/resources/pages/environnement/synthese_diagv09052019.pdf

Les délibérations

RESSOURCES

► **Actualisation du tableau des effectifs au 01.06.2019**

Les élus communautaires ont approuvé le nouveau tableau des emplois qui intègre les évolutions des services urbanisme/ADS, du service Enfance, du service Culture et des services techniques.

► **Avenant n° 3 à la délibération du Régime Indemnitaire tenant compte des Fonctions, des Sujétions, d'Expertise et de l'Engagement Professionnel (RIFSEEP)**

Lors de la mise en place du dispositif du RIFSEEP, certains postes de travail n'ont pas été classés car ils n'existaient pas encore aux Balcons du Dauphiné. Dans le cadre de la réorganisation du service urbanisme / ADS, le tableau des groupes de fonction a été mis à jour et approuvé par les conseillers communautaires.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

► **Cession du bâtiment communautaire (siège + hôtel d'entreprises) sur 5621 m² (H1494) et des terrains attenants (lot 3B d'une surface de 2591 m² (H1495) et 12 000 m² sur extension de la ZA du Rondeau**

Le Conseil communautaire a validé l'acquisition par Monsieur Tahar, président de la SAS ORIGIN GROUP (société spécialisée dans le négoce et fabrication de joints hydrauliques) du bâtiment communautaire de Saint-Chef pour 1 200 000 € TTC, des terrains attenants pour 77 730 € TTC et d'une extension de 12 000 m² pour un montant de 360 000 € TTC.

► **Modification statutaire de la communauté de communes des Balcons du Dauphiné**

Le champ des compétences facultatives de la communauté de communes va être élargi, par modification statutaire, afin de prendre en charge les dépenses relatives aux frais de scolarité et les dépenses indirectes de personnels techniques et administratifs des communes d'implantation

d'équipements d'accueil des gens du voyage (hors terrain familial).

ÉCONOMIE

► **Convention de partenariat avec Initiative Nord Isère**

Le Conseil communautaire a approuvé les termes de la convention à signer avec Initiative Nord Isère qui accompagne les porteurs de projets de création-reprise-développement d'entreprises. Une subvention de 44 000 € sera versée au titre de l'année 2019.

► **Subvention au Comice agricole 2019**

Le Conseil communautaire a donné son accord pour attribuer une subvention de 10 000 € au comité d'organisation du comice agricole de Saint-Chef dont 6 250 € pour l'organisation et la communication de cet événement qui aura lieu les 23, 24 et 25 août et 3 750 € pour la mise en valeur des produits locaux et circuits-courts.

► **Subvention 2019 au SARNI (Service Agricole de Remplacement Nord Isère) et au SRI (Service de Remplacement Isère)**

Le SARNI est une association permettant aux exploitants agricoles de poursuivre leur activité en cas de situations difficiles. Le Conseil communautaire accepte le versement d'une subvention au SARNI de 8 905 € calculée sur l'activité 2018 qui fait état de 5 nouvelles adhésions, 299 jours de recours au service, 9,5 jours de remplacement et un forfait de participation au secrétariat. De plus, il a été accepté de verser une subvention de 3380 € au SRI, service du même type que le SARNI, qui intervient auprès des exploitants agricoles de la commune de Corbelin.

► **Cession terrains à Monsieur Michel DUSSURGET – ZA la Crèche à Porcieu Amblagnieu**

Deux parcelles de 1704 m² et 207,5 m² seront cédées au prix de 16056,60 € TTC à Monsieur Dussurget, gérant de la société Dussurget Menuiserie Agencement.

► **Cession terrains à Monsieur Stéphane CHAUSON – ZA la Crèche à Porcieu Amblagnieu**

Pour accompagner la réorganisation de son site, deux parcelles de 1574 m² et 207,5 m² seront cédées au prix de 14 964,60 € TTC à Monsieur Chausson, gérant de la société Au Toit Malain, spécialisée dans les travaux de toiture.

► **Cession terrain à Monsieur Frédéric GEORGES – ZA les Petites Champagnes à Hières sur Amby**

Une parcelle de 2 240 m² sera cédée au prix de 56 448 € TTC à Monsieur Georges, gérant de la société MBC Services, spécialisée dans la chaudronnerie/ tuyauterie.



► **Convention de servitudes avec ENEDIS – ZAE du Rondeau à Saint Chef**

Afin de permettre la réalisation de travaux de voirie interne sur le secteur du Petit Veyrins, une convention de servitude sera signée entre ENEDIS et la communauté de communes.

► **Délibération de régularisation : acquisition d'une surface de 6 m² auprès de Monsieur et Madame MEYSSIN sur le secteur du Petit Veyrins**

L'acquisition par la communauté de communes auprès de Monsieur et Madame MEYSSIN d'une parcelle cadastrée de 6 m², située sur la commune Les Avenières Veyrins-Thuellin, au prix de 1 €/m² soit 6 € au total a été approuvée par le Conseil communautaire.

► **Convention d'option d'achat et procédure d'acquisition d'un terrain**

Dans le cadre de cessions d'acquisition de terrains sur les Zones d'Activités communautaires, les élus communautaires ont approuvé le modèle de convention d'option d'achat ainsi que la procédure d'acquisition qui permettra de formaliser l'intérêt des acheteurs avant toute présentation de projet en bureau et conseil communautaires.

AMÉNAGEMENT

► **Convention de mise à disposition du CFEL par le Département de l'Isère**

La Voie Verte entre les communes de Crémieu et d'Arandon-Passins utilise l'emprise foncière de l'ancien CFEL (Chemin de Fer de l'Est Lyonnais). Pour formaliser cette mise à disposition gracieuse, une convention est établie pour une durée de 30 ans entre le Département et la communauté de communes des Balcons du Dauphiné.

ENVIRONNEMENT

► **Déchetterie de Saint Romain de Jalionas – Rachat de la part de LYSED**

LYSED a fait connaître à la communauté de communes des Balcons du Dauphiné, sa volonté de céder la part qu'elle détient au niveau de la déchetterie de Saint-Romain de Jalionas aux Balcons du Dauphiné. Les élus communautaires ont approuvé le rachat de la part de LYSED pour un montant de 130 999,90 € TTC.

CULTURE

► **Convention d'occupation du Domaine Paul Claudel pour le Solstice de Brangues 2019**

Une convention sera signée avec l'association du Domaine Paul Claudel pour la mise à disposition de la ferme et du parc du château pour un montant de 2 200 € TTC et de chambres pour les techniciens pour un montant de 800 € TTC.

► **Solstice de Brangues - Conventions de partenariat avec la société F. PERRIN, WELDOM et INTERMARCHÉ Passins**

Le festival du Solstice de Brangues aura lieu du 21 au 30 juin 2019. François Perrin matériaux participera en tant que mécène du festival à hauteur de 2 000 €, Intermarché Passins à hauteur de 1 500 € et Weldom à hauteur de 1 000 €. Une convention de partenariat sera établie entre chacune des entreprises partenaires et la communauté de communes.

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

► **Convention de mise à disposition de la piscine couverte à l'association « les 4 MNS »**

Afin de pouvoir proposer des cours individuels de natation en dehors de leur temps de travail, les maîtres-nageurs de la piscine intercommunale ont créé une association nommée « les 4 MNS ». Une convention sera établie entre la communauté de communes et l'association pour la mise à disposition de la piscine.

LOGEMENT/ HABITAT

► **Octroi de garantie d'emprunt à SEMCODA – Acquisition en l'état du futur achèvement de 2 logements PLUS à Tignieu-Jamezieu « Route de Crémieu »**

Le Conseil communautaire a approuvé la garantie d'emprunt à la SEMCODA de 35% pour un prêt de 235 500 € TTC pour l'acquisition en l'état de futur achèvement de 2 logements à Tignieu-Jamezieu.

Informations

► **Musique à l'école**

Dans le cadre de la compétence « musique à l'école » menée à l'échelle de la communauté de communes, 99 classes de cycle 3 (CM1 et CMC) ont bénéficié chacune cette année scolaire de 17 heures d'enseignement avec des musiciens intervenants. Des restitutions de spectacles ont eu lieu de décembre à mars et ont actuellement lieu jusqu'en juillet.

► **« Faites des Arts »**

Le dispositif « Faites des Arts » permet aux élèves de cycles 2 et 3 du territoire de bénéficier d'un parcours artistique et culturel. 8 classes ont travaillé en danse contemporaine avec la compagnie Sylvie Guillermin, 8 classes ont travaillé dans le domaine du Beatbox avec l'artiste Kosh. 8 classes ont travaillé les arts graphiques avec Clémence Gouache et 14 classes ont travaillé le théâtre avec Locus Solus. Chaque classe a bénéficié de 8h d'intervention et des restitutions ont eu lieu à l'auditorium Ninon Vallin fin mai – début juin.



VOTRE AGENDA



Conseil communautaire

mardi 18 juin à 19h
Maison du Haut-Rhône Dauphinois – Crémieu

Commission sociale intercommunale secteur «Est»

lundi 24 juin à 14h30
site communautaire de Morestel

Conférence des maires

lundi 24 juin à 18h
à la salle des fêtes de la Balme-les-Grottes

Commission sociale intercommunale secteur «Ouest»

jeudi 4 juillet à 9h30
site communautaire de Villemoirieu

COPIL Eau et assainissement

lundi 15 juillet
site communautaire de Villemoirieu

Ateliers PCAET

Rôle des puits de carbone des espaces naturels et agricoles, quelles potentialités ?

lundi 17 juin à 16h00
site communautaire de Saint-Chef

Energies renouvelables : quel développement sur les Balcons du Dauphiné ?

jeudi 20 juin à 17h00
site communautaire de Saint-Chef

Comment s'adapter aux conséquences du changement climatique ?

mercredi 26 juin à 17h00
site communautaire de Saint-Chef

ÇA BOUGE AUX BALCONS... du côté des services administratifs



Arrivée

Le 3 juin : Landry Da Silva, Responsable du service enfance jeunesse

Départ

Virginie Dussud, DGA du Pôle Ressources le 27 mai

